貸　工　場

新座市野火止８丁目

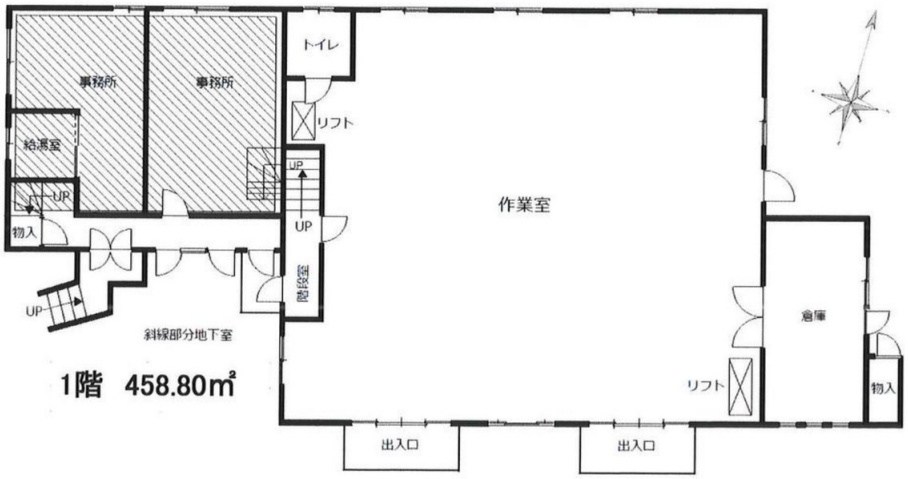
【物件概要】

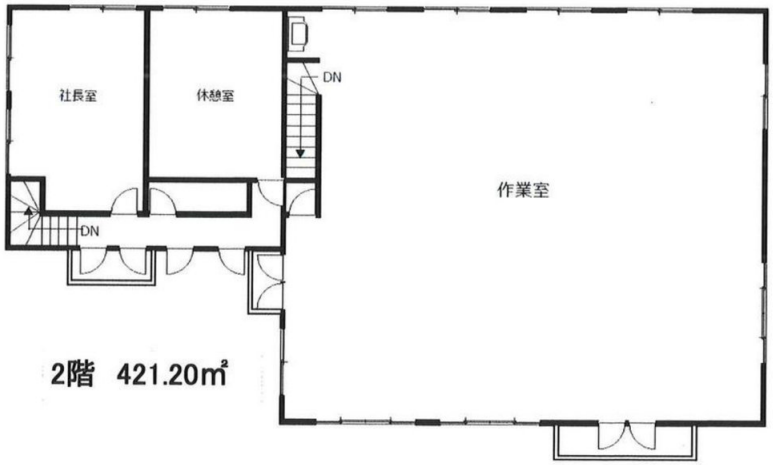
◆所在地／新座市野火止８丁目４番38号
◆地番／新座市野火止八丁目6309番11
◆交通／JR武蔵野線「新座」駅徒歩約25分
◆敷地面積／966.34㎡
◆建物面積／1階　458.80 ㎡　2階　421.20㎡
◆用途地域／準工業地域
◆構造／鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
◆接道／南西側公道幅員約6mに約31.3m
◆建築年月／昭和62年4月
◆敷金／3ヶ月分
◆礼金／2ヶ月分
◆更新料／1ヶ月＋消費税
◆駐車場／4、5台駐車可
◆設備／公営上下水道・東電
◆現況／使用中、契約後即渡し可
◆備考／1階事務所下（斜線部分）に地下室あり
◆その他／借家人賠償責任保険要加入

月額賃料

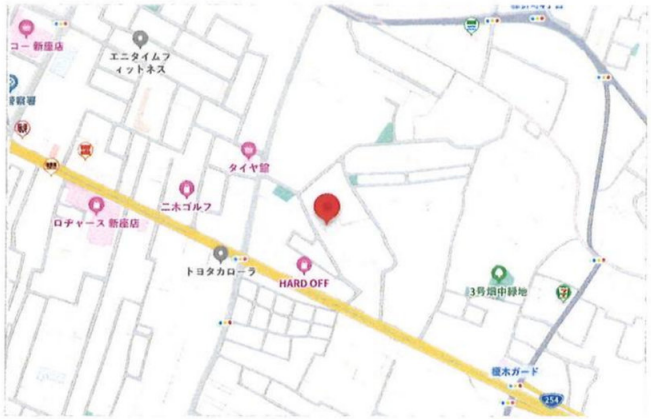
160万円（税込）

図面と現況が相違する際は現況優先とします









20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。