貸店舗(一括)

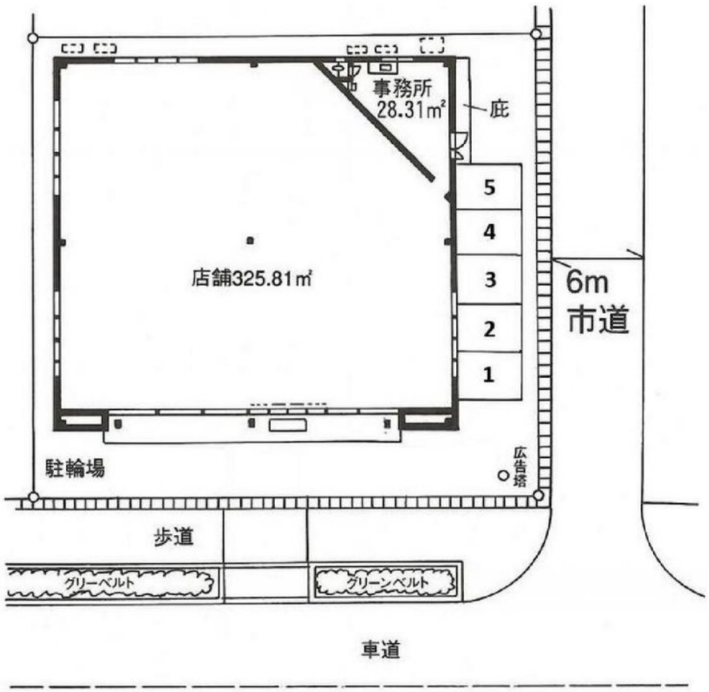
春日部駅

春日部市中央１丁目

専有面積	築年月	引渡可能時期
350.31㎡	1986年10月	2027年2月上旬予定

チェックポイント！

主要採光面：南向き,飲食店可,居抜き,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,トイレ,駐車場２台分,駐車場３台分以上



物件種目	貸店舗(一括)
最寄駅	春日部
賃貸条件	賃料 110.00万円
	礼金１ヶ月　敷金３ヶ月　敷引なし　保証金なし

物件所在地	埼玉県春日部市中央１丁目			
交通	東武野田線 春日部 徒歩7分			
建物	建物名			
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分		
	使用部分面積	350.31㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1986年10月	契約期間	3年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
土地面積		用途地域		
駐車場	有　無料　空き5台			
現況	居住中	引渡可能時期	2027年2月上旬予定	
接道状況(角地・間口)				
設備	トイレ,駐車場２台分,駐車場３台分以上			
備考	・検査済証はございません（確認済証番号はあり）・用途変更は応相談・２０２７年１月に一部改修工事を行う予定　保険等：不要　更新料：新賃料1.25ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料の１００%～１５０%　利用駅１：東武伊勢崎・大師線 春日部 徒歩7分　利用駅２：東武野田線 八木崎 徒歩9分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。