物件名：千葉若松倉庫

ナカノ商会 Transport for Customer

●写真



※一番手前の建物は
別の物件になります※

●位置



● 物件概要

所在	:千葉県千葉市若葉区若松町2249-1
アクセス	:「穴川IC」から約4km/都賀・四街道線バス「若松営業所」徒歩11分
構造	:鉄骨造
敷地面積	:2,961.61坪
賃貸面積	:660.00坪
用途地域	:市街化調整区域
竣工	:
床荷重	:
天井高	:5.5m以上（要現地確認）
床式	:低床式
備考	:同一敷地内に別会社あり、専有敷地あり

● 設備

:40ft車入出庫可
:
:

● 契約条件

賃料	:4,500円/坪（参考価格・ご相談）
敷金	:月額賃料の６か月分
礼金	:月額賃料の１か月分
償却費	:月額賃料の１か月分
契約期間	:３年間（期間ご相談）
引渡日	:2027年4月1日以降（要ご相談）
備考	:定期建物賃貸借契約

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。