事務所・倉庫

東府中（若松町）倉庫

◇京王線【東府中駅】徒歩12分

所在地：東京都府中市若松町3-5-3

賃貸条件	区画	面積（㎡/坪）	賃料(税込)（月額/坪単価）	共益費(税込)（月額/坪単価）	賃料/共益費の合計(税込)（月額/坪単価）	預託金（保証金）（総額/ヶ月）	更新料　（税別）	償却（税別） 礼金（税別）	入居時期 契約期間　（年）
	1 棟	2,165.00㎡	5,403,750円	賃料に含む	5,403,750円	29,475,000円	新賃料の1ヶ月分	賃料の1ヶ月分	2027年1月1日予定
		655.00坪	8,250円	—	8,250円	6ヶ月分		無	年相談

物件概要

■構　造：鉄筋コンクリート造　■E　V：常用：1基（9人乗り）・貨物用：1基　■空　調：個別空調　■その他：

■規　模：4階建　■天井高：—　■トイレ：専用 男女別 洋式

■竣　工：1975年4月　■床仕様：—

備考

■引渡し⇒1階・2階：スケルトン、3階・4階：事務所仕様

■貸主指定の保証会社と保証委託契約を締結していただく場合がございます。

注）図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。又、賃貸条件の詳細及び正式な契約面積は別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。
備考等の価格には、別途、消費税及び地方消費税が課されます。消費税率が変更された場合には、以後変更後の税率が課されることとなります。





新小金井街道



20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo
〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL　048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介