貸倉庫･事務所

賃料 **66万円（税込）**

敷金:3ヶ月　礼金:2ヶ月

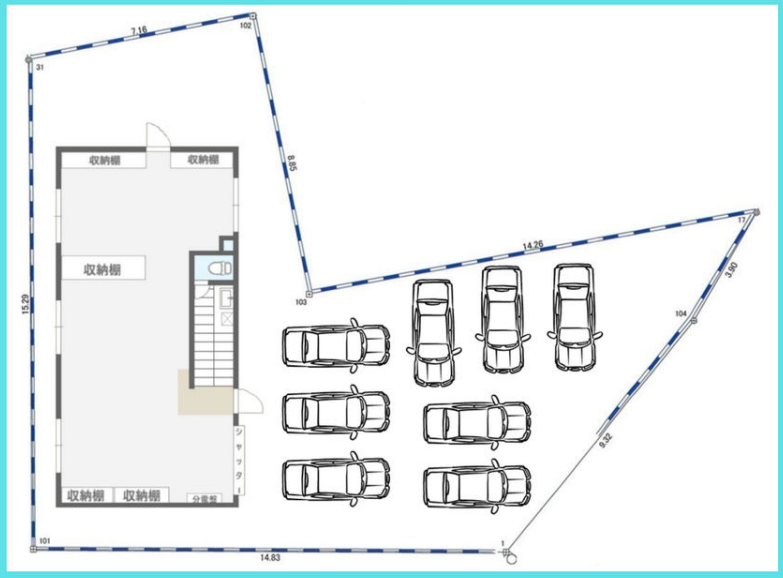
◇JR東海道線「戸塚」駅　徒歩約29分
◇横浜ブルーライン「舞岡」駅　徒歩約20分

業種・条件等
お気軽にご相談ください！

＜設備＞
・モニター付インターホン
・電動シャター　・シャワールーム等
＜使用可能残置物＞
・エアコン・冷蔵庫・電子レンジ
・照明器具・ミニキッチン・トイレ等











図面と現況に相違がある場合、現況を優先します。

【物件概要】
■所在地/横浜市戸塚区舞岡町69　■敷地面積／225.38㎡■建物面積／1階：58.32㎡　2階：57.49㎡　合計：115.81㎡　（別途中2階30.71㎡使用可能）
■構造／鉄骨造スレート葺2階建　■築年月／平成11年7月築　■用途地域／第一種住居専用地域　■接面道路／南東側幅員約4.5ｍ公道
■設備／東京電力・公営上下水・都市ガス
■契約期間／定借5年（再契約可）■再契約料／新賃料の1ヶ月　■解約時／敷金1ヶ月償却　■現況／空室　■引渡／即　■駐車場／有5～6台（車種による）
■保証会社利用（賃料1ヶ月分）■備考：作業場兼事務所の居抜きでの募集です。エアコン等は残置物ですが使用可能。動力引込可。業種ご相談ください。

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。