富澤15号棟

貸倉庫・貸事務所

東京都調布市柴崎2-32-11

179.28㎡(約54.23坪)

Access

京王線

「つつじヶ丘」駅 徒歩 20分

1・2階_1棟貸(屋上あり)
シャッターあり
前面スペースあり(駐車可能)

賃料

敷金 / 礼金

550,000円(税込)

[本体: 500,000円 /消費税10%: 50,000 円]

2ヶ月 / 1ヶ月

物件概要

◆物件名	富澤15号棟
◆所在地	東京都調布市柴崎2-32-11
◆竣工	昭和58年9月
◆構造	鉄骨造陸屋根2階建
◆専有面積	179.28㎡(約54.23坪)
◆用途地域	第一種低層住居専用地域
◆現況	賃貸中(2026年11月末退去予定)

物件概要1

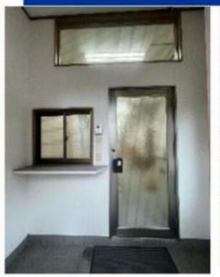
◆賃料	月額550,000円(税込)
◆管理費	無
◆共益費	1,100円(税込)
◆敷金	賃料2ヶ月分
◆保証金	無
◆保証金償却	無
◆礼金	1ヶ月分＋消費税
◆契約期間	普通賃貸借2年間(更新可)
◆更新料	新賃料1ヶ月分
◆解約予告	6ヶ月前
◆入居時期	要相談
◆火災保険	店舗総合保険【4CS㈱】
◆保証委託料	賃料1ヶ月分
◆仲介手数料	1ヶ月分＋消費税
◆駐車場	有【1台14,300円(税込)】
※駐車場2台分、契約可能性あり(未確定)	
◆設備	電気/上下水道

物件外観





内観

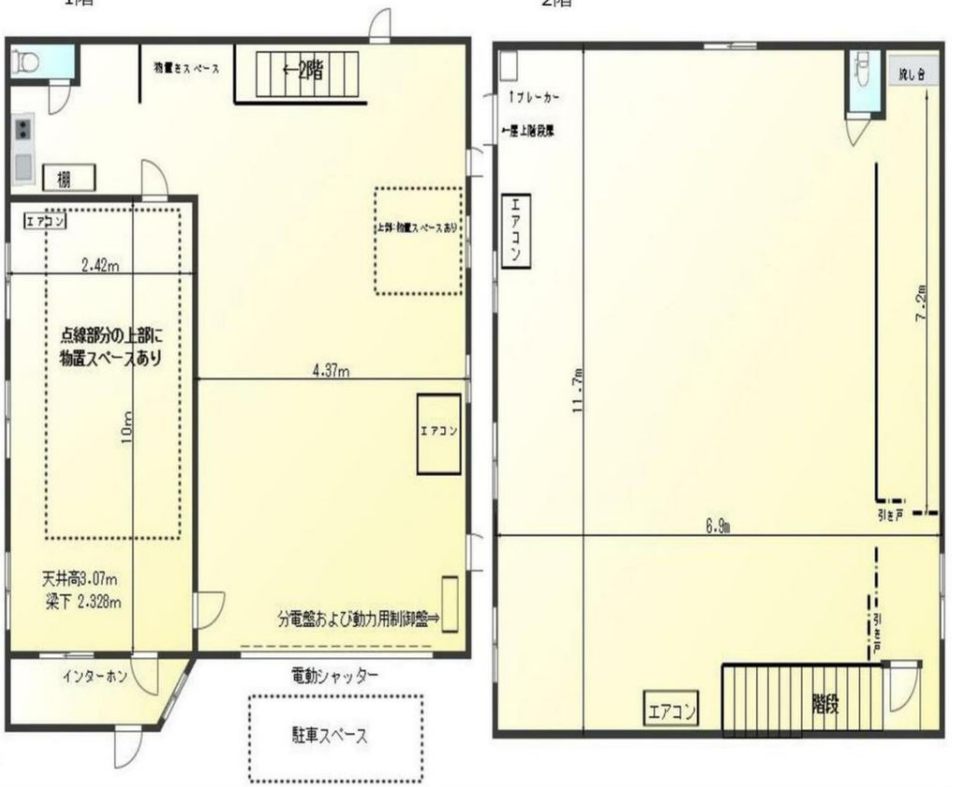








間取り図(1階・2階)



20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568

info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号

株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。