貸倉庫事務所

東京メトロ 丸の内線
茗荷谷駅徒歩 9 分
都営三田線 **白山駅 徒歩 15 分**

賃　料	**396,000 円** （消費税 36,000 円含　消費税率 10%）
所在地	東京都文京区白山 3-3-13
構　造	鉄筋コンクリート造陸屋根 3 階建
竣　工	昭和 62 年 9 月
面　積	92.68 ㎡（約 28.03 坪）
管理費	込　み
保証金	4 ヶ月
礼　金	1 ヶ月
契約期間	2 年間
更新料	1 ヶ月 更新事務手数料：新賃料の 20%（＋消費税）
現　況	令和 8 年 11 月末空予定
引き渡し	ご相談
備　考	保証会社加入要 初回保証委託料：賃料共益費の 100%



広めの前面道路
中型トラックの荷下ろし可
重量機器搬入可
敷地内にトイレあり





＊ご成約の際は、仲介手数料として賃料 1 ヶ月分（+消費税）を申し受けます。
＊図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
＊火災保険（借家人賠償責任付帯）加入要

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。