貸倉庫

諸条件応相談！

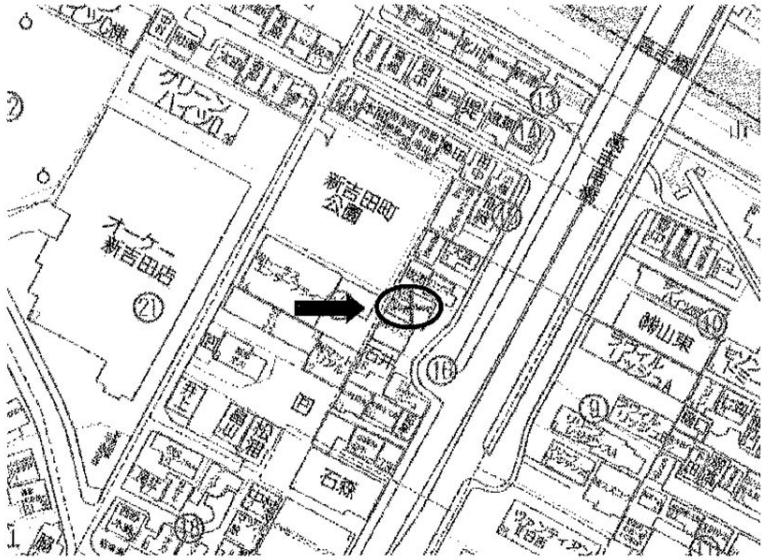
【物件概要】
所　在　地／横浜市港北区新吉田東
　　3丁目16番13号
交　　通／横浜市営地下鉄ｸﾞﾘｰﾝﾗｲﾝ
　　「高田」駅　徒歩5分
構造・規模／鉄骨造ALC　2階建
建物面積／196.82㎡（1階98.4㎡　2階98.4㎡）
シャッター／高さ3.6m
用途地域／準工業地域
接　　道／約9M

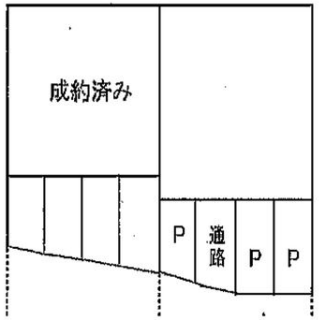
築　年　月／2008年12月末
現　　況／2026年12月下旬解約
エアコン／設備1台（2階）残置物1台（1階）
駐　車　場／3台分付
引　渡　日／2027年2月上旬以降
備　　考／普通借家契約（更新可）
　　賃貸保証会社・火災保険加入
　　（賃貸保証料：賃料等月額支払総額100%～）

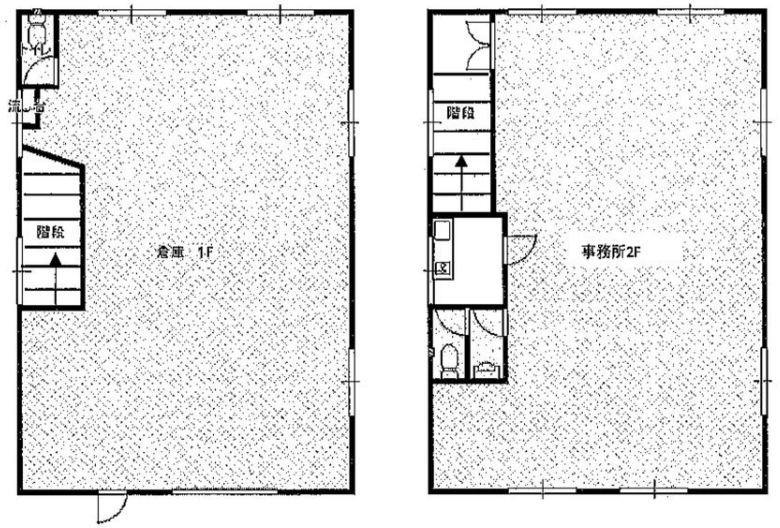
賃料 **622,000** 円
（消費税込み）

礼金：1ヶ月分
敷金：3ヶ月分
契約期間：3年間

☆第三京浜都筑インター約1.7km







＊図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。